

新根塚町 1 丁目分譲地

■一括販売

| | 地積 (㎡) | 地積 (坪) | 坪単価 | 土地本体価格 |
|----|--------|--------|---------|------------|
| 一括 | 760.43 | 230.03 | 225,188 | 51,800,000 |

■販売価格

| 区画No. | 地積 (㎡) | 地積 (坪) | 坪単価 | 土地本体価格 |
|-------|--------|--------|---------|------------|
| A | 164.83 | 49.86 | 216,606 | 10,800,000 |
| B | 295.20 | 89.29 | 235,189 | 21,000,000 |
| C | 300.40 | 90.87 | 231,099 | 21,000,000 |

| | | |
|------|----------------|-------------|
| 交通 | : 新根塚バス停 | 約 1 2 0 m |
| 教育施設 | : 西田地方保育所 | 約 4 6 0 m |
| | : 西田地方小学校 | 約 6 0 0 m |
| | : 南部中学校 | 約 4 1 0 m |
| 医療施設 | : 富山市民病院 | 約 1 5 0 0 m |
| | : めのせ内科クリニック | 約 5 4 0 m |
| 買物施設 | : アップルサンショウ食菜館 | 約 3 5 0 m |
| | : ドラッグストア セイムス | 約 2 9 0 m |

所在地 : 富山市新根塚町1丁目 719番地2、718番地5

地目 : 宅地

区画数 : 3区画

都市計画 : 市街化区域

用途地域 : 第2種中高層住居専用地域

建ぺい率 : 60%

容積率 : 200%

道路 : 西側 約 5m ・ アスファルト舗装

施設 : 電気・上水道・下水道

負担金 : 水道加入金 81,000円 ・ 下水道受益者負担金なし

造成完了 : 平成29年1月

販売代理店 : 株式会社 ベスト TEL076-482-5011

事業主 : 株式会社 電陽社建設

