

# 新根塚町 1 丁目分譲地

## ■一括販売

	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	土地本体価格
一括	760.43	230.03	225,188	51,800,000

## ■販売価格

区画No.	地積 (㎡)	地積 (坪)	坪単価	土地本体価格
A	164.83	49.86	216,606	10,800,000
B	295.20	89.29	235,189	21,000,000
C	300.40	90.87	231,099	21,000,000

交通	: 新根塚バス停	約 120 m
教育施設	: 西田地方保育所	約 460 m
	: 西田地方小学校	約 600 m
	: 南部中学校	約 410 m
医療施設	: 富山市民病院	約 1500 m
	: めのせ内科クリニック	約 540 m
買物施設	: アップルサンショウ食菜館	約 350 m
	: ドラッグストア セイムス	約 290 m

所在地 : 富山市新根塚町1丁目 719番地2、718番地5

地目 : 宅地

区画数 : 3区画

都市計画 : 市街化区域

用途地域 : 第2種中高層住居専用地域

建ぺい率 : 60%

容積率 : 200%

道路 : 西側 約 5m ・ アスファルト舗装

施設 : 電気・上水道・下水道

負担金 : 水道加入金 81,000円 ・ 下水道受益者負担金なし

造成完了 : 平成29年1月

販売代理店 : 株式会社 ベスト TEL076-482-5011

事業主 : 株式会社 電陽社建設

