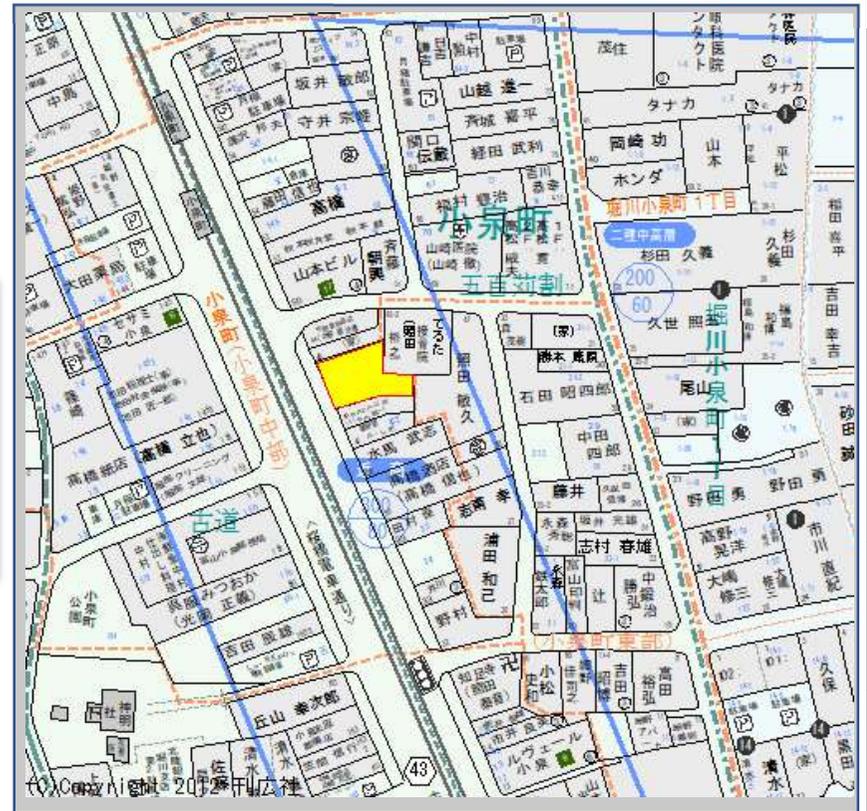
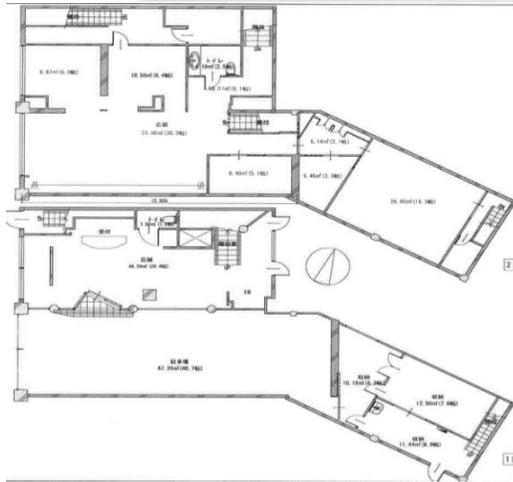


所在地	店舗・事務所 富山市小泉町44番		
土地情報	面積	224.36	m ²
		67.86	坪
	都市計画	市街化区域	
	用途地域	近隣商業地域	
	地目	宅地	
	建ぺい率	80%	
容積率	300%		
建物情報	面積	1階 170.64m ²	51.61坪
		2階 170.64m ²	51.61坪
	建物①	鉄筋コンクリート造陸屋根4F	
	建物②	鉄骨造陸屋根3F	
築年月日	①S48.2.15②S51.4.20		
道路 接道状況	東側公道約25m (融雪無)		
	駐車場縦列駐車 約4~5台		
設備関係	上水道	富山市上水道	
	下水道	富山市下水道	
	電気	北陸電力	
	ガス	都市ガス	
敷金	3ヶ月		
火災保険	要加入		
契約期間	3年間		
入居時期	相談		
備考	エアコン4台以上・トイレ4ヶ所		
	2階一部スルトン自由にリフォームできます		
態様	専任	引渡	相談 現況 空

小泉町

市電通りに面した視認性◎
事務所や店舗
学習塾や美容施設などに！！

賃料 **22** (税込) 万円/月額



市内線「小泉町」電停まで徒歩1分！
文教施設近く 通勤・通学に利便性良好です！
いろいろな可能性を感じる物件です♪

(社)富山県宅地建物取引業協会会員(社)全国宅地建物取引業連合会会員



富山県知事(1)第2991号

創・住・家 電陽社建設



〒939-8216 富山市黒瀬北町2-2-1

TEL;076-491-8088 FAX;076-491-8089

http://www.so-sunmaike.com/ MAIL;home@so-sunmaike.com