

所在地		店舗・事務所 富山市小泉町44番【1階】			
土地情報		面 積	224.36		m ²
			67.86		坪
		都 市 計 画	市街化区域		
		用 途 地 域	近隣商業地域		
		地 目	宅地		
		建 ぺ い 率	80%		
		容 積 率	300%		
建物情報		面 積	1階 170.64m ²		51.61坪
		建 物 ①	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造陸屋根4階建		
		建 物 ②	鉄骨造陸屋根3階建		
		築 年 月 日	①S48.2.15②S51.4.20		
道 路 接道状況		東側公道約25m（融雪無）			
		駐車場縦列駐車 約4～5台			
設備関係		上 水 道	富山市上水道		
		下 水 道	富山市下水道		
		電 気	北陸電力		
		ガ ス	都市ガス		
敷金		3ヶ月			
火災保険		要加入			
契約期間		3年間			
入居時期		相談			
備 考		エアコン1台付・トイレ1ヶ所			
態 様	一般	引 渡	相談	現 況	空

小泉町

市電通りに面した視認性◎
事務所や店舗
学習塾や美容施設などに！！

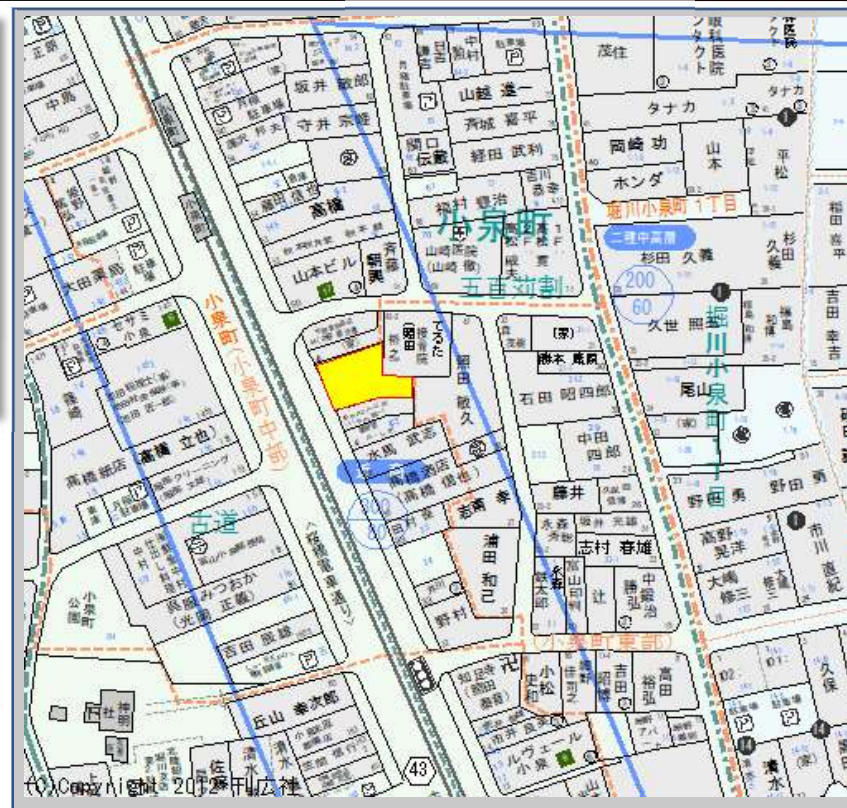
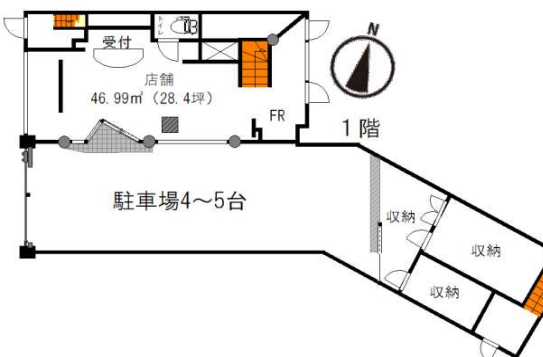
賃料 **14.8** (税込) 万円 /月額



外 観



駐車場



市内線「小泉町」電停まで徒歩1分！
文教施設近く 通勤・通学に利便性良好です！
いろいろな可能性を感じる物件です♪

(社)富山県宅地建物取引業協会会員(社)全国宅地建物取引業連合会会員



富山県知事(1)第2991号

創・住・家 電陽社建設



〒939-8216 富山市黒瀬北町2-2-1

TEL;076-491-8088 FAX;076-491-8089

<http://www.so-sunmaike.com/> MAIL;home@so-sunmaike.com