

所在地	富山市大泉本町1丁目6番3 【分括販売】A号地・B号地				
土地情報	A号地積	約186.07	m <sup>2</sup>		
	B号地積	約164.57	m <sup>2</sup>		
	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	地目/その他	宅地/第二種高度地区			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
建物情報	間取				
	建物構造				
	築年月				
道路 接道状況	A号地：北西側公道6m（融雪無）				
	B号地：北西側公道6m（融雪無） 東南側公道6m（融雪無）				
設備関係	上水道	富山市上水道			
	下水道	富山市下水道			
	電気	北陸電力			
	ガス	都市ガス			
校下	小学校	堀川小学校			
	中学校	堀川中学校			
その他	地鉄不二越上滝線「大泉駅」徒歩約7分				
	富山軌道線「堀川小泉」電停徒歩9分				
	富山軌道線「小泉町」電停徒歩9分				
※建築条件付き※一括でも販売中					
態様	売主	引渡	相談	現況	更地

**売り土地**

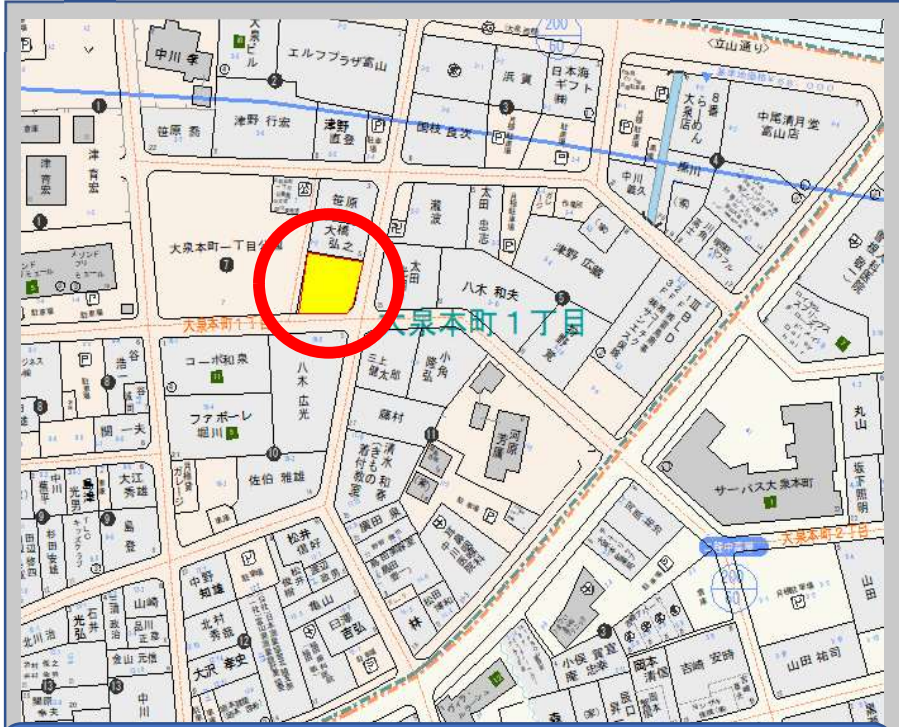
# 大泉本町1丁目

販売価格  
A号地 **1630万**  
B号地 **1450万**

坪単価  
円 28.96万円  
坪単価  
円 29.12万円



建築条件付き



一括でも販売中です（3000万円：28.34万円/坪）  
分筆・測量・上下水道引込等、含みます。  
別途水道加入金必要82,500円

- ☆堀川保育園 徒歩7分 ☆堀川地区センター 徒歩3分
- ☆堀川小学校 徒歩4分 ☆堀川中学校 徒歩6分
- ☆ローソン富山大泉本町2丁目店 徒歩3分
- ☆セブンイレブン富山西大泉店 徒歩3分
- ☆グリーンモール山室 徒歩14分

(社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業連合会会員

〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1  
☎ 0120-05-8089 tel 076-491-8088 fax 076-491-8089  
mail home@so-sunmaike.com  
<http://www.so-sunmaike.com/>

**電陽社建設**