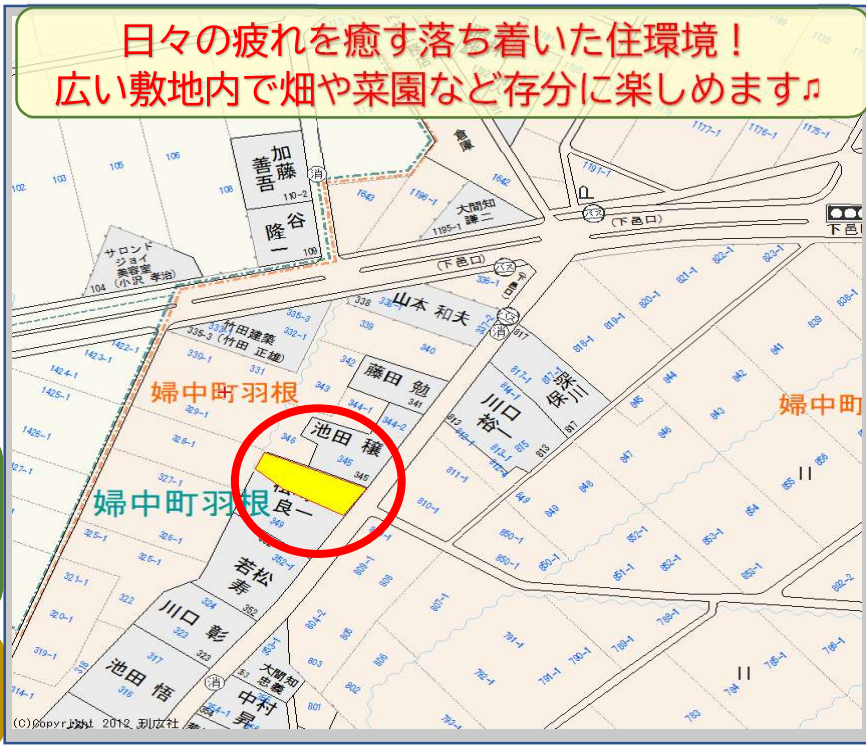
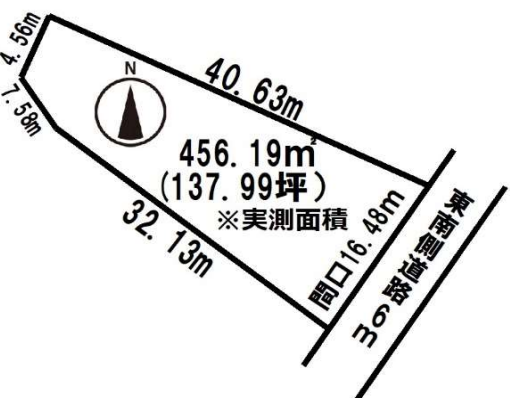


所在地	富山市婦中町羽根 347-1,347-2,348 (3筆)		
土地情報	面積 (公簿)	428.28	m <sup>2</sup>
	面積 (実測)	456.19	m <sup>2</sup>
	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	指定なし	
	地目	宅地/田	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
建物構造	敷地内に未登記倉庫あります。現状引渡しとなります。		
	築年月	不明	
道路 接道状況 駐車場	東南側公道6m (融雪無し)		
設備関係	上水道	なし	
	下水道	なし	
	電気	北陸電力	
	ガス	プロパンガス	
校下	小学校	古里小学校	
	中学校	城山中学校	
その他	高山本線「速星駅」徒歩33分		
	地鉄バス「下邑口バス停」徒歩3分 ※農地転用許可費用は、買主負担にてお願いします (測量済み)		
態様	専任	引渡	相談
	現況	上物有	

売  
り  
土  
地

# 婦中町羽根

販売価格 **460** 坪単価 3.55万円 万円



**公簿面積**  
 田: 263m<sup>2</sup> (79.55坪)  
 宅地: 165.28m<sup>2</sup> (49.99坪)  
 合計428.28m<sup>2</sup> (129.55坪)

**実測面積**  
 合計456.19m<sup>2</sup> (137.99坪)



- 古里小学校 徒歩約12分
- 城山中学校 徒歩約26分
- 古里保育所 徒歩約10分
- V・drug婦中西店 徒歩約14分
- スーパーフレック 徒歩約14分

富山県知事(2)2991号 (社)富山県宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業連合会会員

〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1  
 ☎ 0120-05-8089 tel 076-491-8088 fax 076-491-8089  
 mail home@so-sunmaike.com  
<http://www.so-sunmaike.com/>

## 電陽社建設