

|            |    |                   |              |                |     |
|------------|----|-------------------|--------------|----------------|-----|
| 所在地        |    | 富山市大泉中町5番2、5番4    |              |                |     |
| 土地情報       |    | 土地面積              | 260.67       | m <sup>2</sup> |     |
|            |    |                   | 78.85        | 坪              |     |
|            |    | 都市計画              | 市街化区域        |                |     |
|            |    | 用途地域              | 第二種中高層住居専用地域 |                |     |
|            |    | 地目/その他            | 宅地／第二種高度地区   |                |     |
|            |    | 建ぺい率              | 60%          |                |     |
|            |    | 容積率               | 200%         |                |     |
| 建物情報       |    | 建物面積              |              | m <sup>2</sup> |     |
|            |    |                   |              | 坪              |     |
|            |    | 間取                |              |                |     |
|            |    | 建物構造              |              |                |     |
|            |    | 築年月               |              |                |     |
| 道路<br>接道状況 |    | 北側公道約4.5m（融雪無）    |              |                |     |
|            |    | 東側公道約6m（融雪無）      |              |                |     |
|            |    |                   |              |                |     |
| 設備関係       |    | 上水道               | 富山市上水道       |                |     |
|            |    | 下水道               | 富山市下水道       |                |     |
|            |    | 電気                | 北陸電力         |                |     |
|            |    | ガス                | 都市ガス         |                |     |
| 校下         |    | 小学校               | 堀川小学校        |                |     |
|            |    | 中学校               | 大泉中学校        |                |     |
| その他        |    | 富山地鉄バス「法蓮寺橋」徒歩約2分 |              |                |     |
|            |    | 地鉄不二越上滝線「大泉駅」徒歩8分 |              |                |     |
|            |    | 井戸があるのでガーデニングや    |              |                |     |
|            |    | 冬の雪対策に便利です！       |              |                |     |
| 態 様        | 専任 | 引 渡               | 相談           | 現 況            | 上物有 |

売り  
土地

# 大泉中町

販売価格

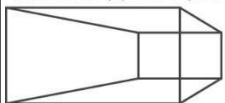
# 1300

坪単価  
16.48万円  
万円



- ☆富山幼稚園 徒歩10分 ☆堀川地区センター 徒歩11分
- ☆堀川小学校 徒歩12分 ☆大泉中学校 徒歩5分
- ☆ローソン富山大泉本町2丁目店 徒歩5分
- ☆ウェルシア富山大泉店 徒歩7分
- ☆グリーンモール山室 徒歩15分

富山県知事(3)2991号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



電 陽 社 建 設  
D-ESTATE



〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1  
☎ 0120-05-8089 fax 076-491-8089  
<https://so-sunmaike.com/estate>