

所在地		富山市大島2丁目151番1他3筆				
土地情報		都市計画	市街化区域			
		用途地域	第一種低層住居専用地域			
		建蔽率	50%			
		容積率	80%			
		①号地積 ①面	643.98		㎡	
			194.80		坪	
			地目：宅地			
		②号地積 ②面	1,235.68		㎡	
			373.79		坪	
			地目：宅地・田			
道路 接道状況 駐車場		①号地：南側公道7.2m(融雪有)				
		西側公道6m(融雪無)				
		東側通路1.5m(融雪無)				
		②号地：西側公道6m(融雪無)				
		東側通路1.5m(融雪無)				
設備関係		上水道：①号地のみ有				
		②号地は引込み必要				
		下水道：①号地のみ有				
		②号地は引込み必要				
		電気：北陸電力				
		ガス：プロパンガス				
校下		小学校	藤ノ木小学校			
		中学校	藤ノ木中学校			
その他		地鉄バス「藤の木台」徒歩約1分				
		各号地ともに上物有				
態様	媒介	引渡	相談	現況	上物有	

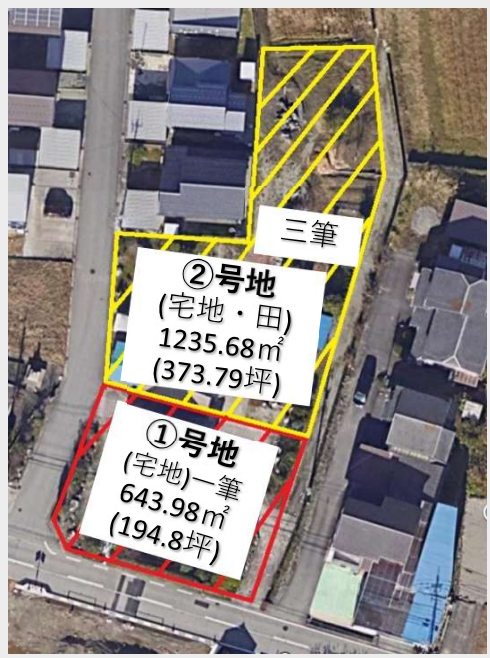
売り
土地

大島2丁目

藤ノ木小学校
藤ノ木中学校

販売
価格

① 1520 万円 7.5万円/坪
② 1980 万円 5.3万円/坪

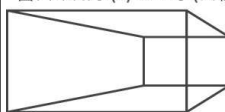


※上物有・現状渡し※



- 藤ノ木小学校 徒歩約17分
- 藤ノ木中学校 徒歩約30分
- ローソク富山大島店 徒歩約3分
- 大阪屋ショップ 藤木店 徒歩約16分
- クサリのアサヒ藤木店 徒歩約13分

富山県知事(3)2991号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



電陽社建設
D-ESTATE



〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1
☎ 0120-05-8089 fax 076-491-8089
<https://so-sunmaike.com/estate>