

所在地		店舗・事務所 富山市越前町4番5			
土地情報	面 積			㎡	
				坪	
	都 市 計 画	市街化区域			
	用 途 地 域	近隣商業地域			
	地 目	宅地			
	建 ぺ い 率	80%			
容 積 率	300%				
建物情報	面 積	87.22		㎡	
		26.38		坪	
	都市ガス・動力あり・トイレ				
	エアコン・ミニキッチン				
築 年 月 日	昭和58年 8 月（築43年）				
道 路 接道状況	北側公道約35.8m 東側公道5.8m				
	駐車場無し				
	電気・水道代15,000円／月				
設備関係	上 水 道	富山市上水道			
	下 水 道	富山市下水道			
	電 気	北陸電力			
	ガ ス	都市ガス			
敷 金	3 ヶ月				
火災保険	要加入				
契約期間	3年間				
入居時期	2026年10月以降可能				
備 考	越前町バス停40m徒歩 1 分				
	富山地鉄大手モール徒歩3分				
態 様	専任	引 渡	相 談	現 況	利用中

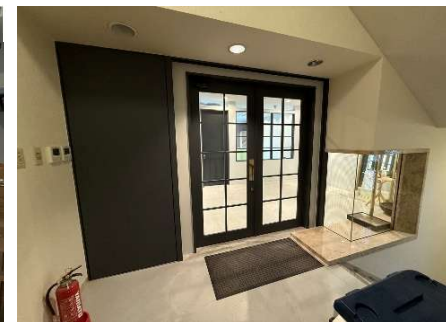
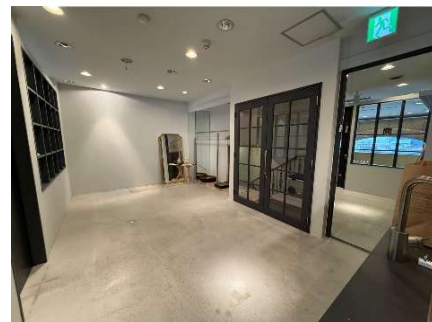
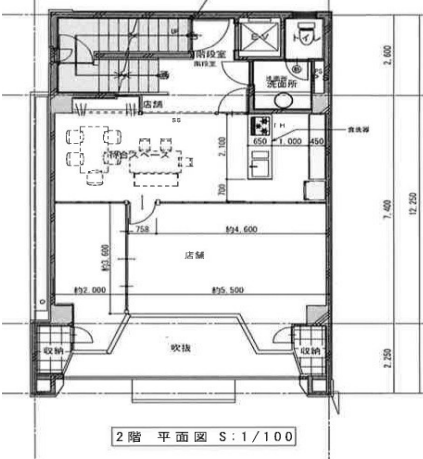
越前町

街中物件で視認性◎
重厚感ある目立つ外観で
学習塾や美容施設などいかがですか

賃料 **15** (税込) 万円/月額

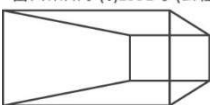


飲食店不可



市内線「大手モール」電停まで徒歩3分！
利便性良好です！いろいろな可能性を感じる物件です♪

富山県知事(3)2991号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



電陽社建設
D-ESTATE



〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1
☎ 0120-05-8089 fax 076-491-8089
<https://so-sunmaike.com/estate>