

|                    |                |                   |    |     |    |
|--------------------|----------------|-------------------|----|-----|----|
| 所在地                |                | 小矢部市五郎丸2番地ほか(全4筆) |    |     |    |
| 土地情報               | 面 積            | 2,600.05          | ㎡  |     |    |
|                    |                | 786.51            | 坪  |     |    |
|                    | 都 市 計 画        | 非線引き区域            |    |     |    |
|                    | 用 途 地 域        | 指定なし              |    |     |    |
|                    | 地 目            | 宅地                |    |     |    |
|                    | 建 ぺ い 率        | 60%               |    |     |    |
|                    | 容 積 率          | 200%              |    |     |    |
| 建物情報               | 面 積            |                   | ㎡  |     |    |
|                    |                |                   | 坪  |     |    |
|                    | 建 物 構 造        |                   |    |     |    |
| 築 年 月              |                |                   |    |     |    |
| 道 路<br>接道状況<br>駐車場 |                | 北東側公道約8m（各融雪無）    |    |     |    |
|                    |                | 南側公道約8m＋歩道約3.5m   |    |     |    |
|                    |                |                   |    |     |    |
| 設備関係               | 上 水 道          | 小矢部市上水道           |    |     |    |
|                    | 下 水 道          | 小矢部市下水道           |    |     |    |
|                    | 電 気            | 北陸電力              |    |     |    |
|                    | ガ ス            |                   |    |     |    |
| 校 下                | 小 学 校          | 蟹谷小学校             |    |     |    |
|                    | 中 学 校          | 蟹谷中学校             |    |     |    |
| そ の 他              | 現在敷地内に物置があります。 |                   |    |     |    |
|                    |                |                   |    |     |    |
|                    |                |                   |    |     |    |
|                    |                |                   |    |     |    |
| 態 様                | 媒介             | 引 渡               | 相談 | 現 況 | 更地 |

売  
地

# 小矢部市五郎丸

販売価格

2202

坪単価  
2.8万円  
万円

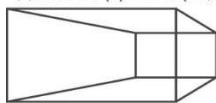


売地・貸地要相談！分割可能！



- 蟹谷小学校 徒歩約30分(2.3km)
- 蟹谷中学校 徒歩約40分(3.3km)
- OVドラック津沢店 6km
- セブンイレブン小矢部津沢店 6km
- 村の駅きたかんだの郷 徒歩約5分
- 北蟹谷郵便局 徒歩約6分

富山県知事(3)2991号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



電 陽 社 建 設  
D-ESTATE



〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1  
☎ 0120-05-8089 fax 076-491-8089  
<https://so-sunmaike.com/estate>